

REF. : - Aprueba Proyecto y autoriza en forma provisoria la ejecución de las obras de acceso en el Km. 3,325 lado izquierdo de la Ruta 226, Comuna de Puerto Montt, Provincia de Llanquihue.

Puerto Montt,

**20 JUL. 2011**

**VISTOS :**

Carta de fecha 29.06.2011, del Sr. Christian Rauch Yañez, en representación de la Sra. Blanca Rosa del Valle.

Of. Ord. X.DRV. N° 735/12.04.2011.

Correo electrónico de fecha 06.01.2011, del Jefe SD. Adm. y Regulación de Faja Vial, Región de Los Lagos (s).

Of. Ord. X. DRV. N°1902/06.09.2010.

Of. Ord. N°7836/05.08.2010, del Jefe División de Ingeniería D.V.

Of. Ord. X. DRV. N°1550/22.07.2010.

Carta de fecha 25.05.2010, de la Sra. Blanca Rosa del Valle.

Lo dispuesto en los Art. N° 36, N° 39 y N° 41 del D.F.L. N° 850 del 12.09.97.

La Resolución D.V. N° 232, tomada razón por el Ente Contralor con fecha 23.03.2002, que aprueba normativa sobre accesos a Caminos Públicos.

La Resolución 1.600 del 30/10/09 de la Contraloría General de la República y sus modificaciones, que establece normas sobre la exención del trámite de toma de razón.

Las atribuciones que me confiere la Resolución D.V. N° 5009/12.07.2004, N° 5491/30.07.2004 y N° 496 del 07.02.2007

**CONSIDERANDO :**

Que para la **SRA. BLANCA ROSA DEL VALLE**, es necesario hacer uso de la faja fiscal de la Ruta 226, con obras de acceso destinado a Uso Comercial Fogón, ubicado en el km 3,325 lado izquierdo, Comuna de Puerto Montt, Provincia de Llanquihue.

Que el Art. 40 del DFL MOP N° 850/97 dispone que los propietarios de los predios colindantes con caminos nacionales solo pueden abrir caminos de acceso a éstos con autorización expresa de la Dirección de Vialidad.

Que el funcionamiento del acceso provisorio autorizado se registrará por las normas establecidas en la Resolución D.V. N° 232 de fecha 22.03.2002, Ord. N° 4565 del 19.03.2003 y en el Manual de Carreteras Volumen 3.

15 1 4

**RESUELVO (EXENTO)**

X.DRV. N° \_\_\_\_\_/

**TRAMITADA**  
**20 JUL. 2011**

ECHA.....  
OFICINA DE PARTES

1.- **AUTORÍCESE** en forma provisoria a **SRA. BLANCA ROSA DEL VALLE**, el inicio de la construcción correspondiente a la obra de acceso, ubicada en el km 3,325 lado izquierdo de la Ruta 226, Comuna de Puerto Montt, Provincia de Llanquihue, según se detalla en el cuadro siguiente, ello sin perjuicio de lo establecido en el inciso N°3, del Art. N°41, del D.F.L. MOP N°850/97 en la oportunidad que corresponda.

**CUADRO N° 1**

CAMINO	Acceso	Km	Lado	OBSERVACIONES
Ruta 226	1	3,325 (Seg. Baliza)	Izquierdo	Acceso unidireccional Diseño embudo mínimo

No obstante lo anterior, el acceso aprobado deberá adecuarse al trazado correspondiente al Estudio de Ingeniería denominado "Ampliación Ruta 226, Cruce Longitudinal (Puerto Montt)-Tepual" o al proyecto definitivo de la Concesión.

- 2.- La Dirección de Vialidad en virtud del Art. N° 41, puede establecer las formas y condiciones para autorizar el uso de la faja fiscal. Por lo tanto la **SRA. BLANCA ROSA DEL VALLE**, en señal de aceptación del contenido, de la presente Resolución, deberá suscribir y protocolizar ante Notario este documento.

La Resolución entrará en vigencia a partir de la fecha de recepción del presente documento protocolizado.

- 3.- La supervisión de los trabajos en la faja fiscal, sólo en lo que a la Dirección Vialidad se refiere, estará a cargo del Jefe provincial Vialidad Llanquihue, o a quien delegue tal función, con las atribuciones correspondientes de paralizar los trabajos si no se respetasen las presentes condiciones, quien además informará por escrito a la Dirección Regional la recepción de las obras.

- 4.- La **SRA. BLANCA ROSA DEL VALLE**, deberá remitir a la Dirección Regional de Vialidad, cuatro boletas de garantía, **A LA VISTA**, con una vigencia de 12 meses mínimo, las que se extenderán a nombre del "**Director de Vialidad**" RUT N° 61.202.000-0, La glosa y monto de cada una de las boletas será por:

"Correcta ejecución de los trabajos de construcción del acceso provisorio en el Km. 3,325 lado izquierdo de la Ruta 226, Comuna de Puerto Montt, Provincia de Llanquihue", por un monto de **14 UF**.

"Correcta aplicación de la señalización durante la construcción del acceso provisorio en el Km. 3,325 lado izquierdo de la Ruta 226, Comuna de Puerto Montt, Provincia de Llanquihue", por un monto de **8,5 UF**.

"Fiel cumplimiento de las órdenes del Inspector Fiscal durante la construcción del acceso provisorio en el Km. 3,325 lado izquierdo de la Ruta 226, Comuna de Puerto Montt, Provincia de Llanquihue", por un monto de **8,5 UF**.

"Por daños a terceros durante la construcción del acceso provisorio en el Km. 3,325 lado izquierdo de la Ruta 226, Comuna de Puerto Montt, Provincia de Llanquihue", por un monto de **14 UF**.

Por otra parte, cabe indicar que las boletas por la "correcta aplicación de la señalización, fiel cumplimiento de las órdenes del Inspector Fiscal y daños a terceros" se devolverán una vez recibidas las obras conforme por la Inspección Fiscal de la Dirección de Vialidad, en cambio la boleta por "correcta ejecución de las obras", se devolverá 60 días después de la recepción de las obras por parte de éste Servicio. Será responsabilidad del interesado solicitar por escrito la devolución de éstas a la Dirección Regional.

- 5.- Previo al inicio de la ejecución de las obras La **SRA. BLANCA ROSA DEL VALLE**, deberá:

5.1 Presentar al Jefe Provincial Vialidad Llanquihue, fecha de inicio y duración de las obras, comprobante de la presentación de las boletas de garantía, un programa de trabajo y una copia protocolizada de la presente Resolución, con el objeto de coordinar las inspecciones que sean necesarias.

5.2 Remitir a la Dirección Regional de Vialidad, dos copias de la protocolización de esta resolución y la Declaración Notarial de Tránsito, cuyo modelo se adjunta al presente documento.

5.3 Instalar la señalización antes del inicio de los trabajos y con la debida aprobación del Inspector Fiscal.

5.4 Dar aviso a Carabineros de Chile, de acuerdo a lo señalado en el Art. N° 165 de la Ley N° 18.290, Ley de Tránsito.

- 6.- La **SRA. BLANCA ROSA DEL VALLE**, deberá ejecutar las obras en un periodo de 120 días corridos a contar de la fecha de protocolización de este resolvo o de lo contrario la autorización quedará sin efecto.
- 7.- El plazo de duración de las obras en la faja fiscal, podrá ser prorrogado previa justificación de las causales de atraso por parte de la **SRA. BLANCA ROSA DEL VALLE**, lo que deberá contar con el Vº Bº del Director Regional de Vialidad Región de Los Lagos.
- 8.- La señalización de las faenas deberá cumplir con las disposiciones vigentes, ajustándose a las normas del Decreto N° 90 de 2001 del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones sobre señalización de faenas, sus modificaciones posteriores y demás normas vigentes.  
  
Será responsabilidad de la **SRA. BLANCA ROSA DEL VALLE**, verificar que el diseño y materialización del proyecto de acceso considere el pronunciamiento oportuno de los propietarios de instalaciones existentes, de modo de no incurrir en interrupciones operacionales de los servicios.
- 9.- La materialización del proyecto de acceso, debe considerar los resguardos técnicos necesarios para que los movimientos de tierras y/o intervención de taludes no afecten la geometría, la estabilidad y la operatividad de infraestructura vial existente.
- 10.- Una vez terminadas las obras, en lo que a Vialidad se refiere, la **SRA. BLANCA ROSA DEL VALLE**, deberá remitir el plano de construcción respectivo a esta Dirección Regional, en la eventualidad que se hayan considerado modificaciones al proyecto en la etapa constructiva, de igual forma deberá solicitar por escrito al Sr. Inspector Fiscal la recepción de las obras.
- 11.- La **SRA. BLANCA ROSA DEL VALLE**, no podrá ejecutar ningún trabajo de modificación del emplazamiento del acceso ya establecido, sin previa autorización de la Dirección Regional de Vialidad. Para estos efectos, el interesado deberá presentar una solicitud y los antecedentes pertinentes.
- 12.- Si por causa justificada la Dirección de Vialidad dejara sin efecto la presente autorización, el retiro de los materiales e instalaciones será de costo de la **SRA. BLANCA ROSA DEL VALLE**.
- 13.- Será responsabilidad de la **SRA. BLANCA ROSA DEL VALLE**, la construcción, conservación y operación de las instalaciones autorizadas, quien deberá asumir el costo y responsabilidad legal que ello involucre.

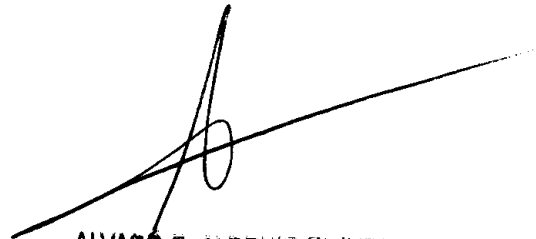
Por otra parte, los daños que pueda sufrir con posterioridad la Ruta 226 por causas que le sean imputables y comprobadas a las instalaciones autorizadas en la faja fiscal, deberán ser reparados por la **SRA. BLANCA ROSA DEL VALLE**, o quién haya adquirido sus derechos, a su cargo, a su propio costo y en un plazo no mayor de 30 días hábiles contados desde la notificación que la Dirección de Vialidad le haga para tales efectos.

En la eventualidad que el terreno cambie de propietario, será responsabilidad de la **SRA. BLANCA ROSA DEL VALLE**, informar a esta Dirección Regional, el nombre del nuevo propietario por medio de documento escrito y firmado donde la persona natural o jurídica toma para si la responsabilidad de las instalaciones y asume las condiciones impuestas por la Dirección por el uso de la faja vial.

- 14.- Conforme a lo señalado la Dirección de Vialidad no será responsable por los perjuicios o daños que puedan sufrir las instalaciones, derivados de trabajos de conservación vial, reparación, pavimentación, ampliación o cualquier otro tipo de obra que tenga que realizar en la Ruta 226. Del mismo modo, tomará las precauciones necesarias para evitar las citadas situaciones.
- 15.- En caso de que por cualquier motivo la Dirección de Vialidad considere necesario que se modifique el emplazamiento del acceso autorizado en la faja fiscal, dicha modificación será efectuada por cuenta exclusiva de la **SRA. BLANCA ROSA DEL VALLE**, o quién haya adquirido sus derechos, no contemplándose indemnizaciones de ningún tipo, con cargo alguno para la Dirección de Vialidad.

16. - Por último, cabe indicar que en caso de incumplimiento a cualquiera de los puntos establecidos en la presente Resolución, la Dirección de Vialidad se reserva el derecho de aplicar el Art. 51 del DFL N° 850 de 1997, del Ministerio de Obras Públicas.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y REGÍSTRESE



**ALVARO F. ALRRUIZ FAJURI**  
INGENIERO CIVIL  
DIRECTOR REGIONAL DE VIALIDAD  
REGION DE LOS LAGOS

ACA/RLM

**DISTRIBUCION:**

- Sra. Blanca Rosa del Valle  
Av. Crucero N°1996 Fono: 065-528627/527876. - Puerto Montt.
- Sr. Christian Rauch Yañez - Consultor Proyecto.  
Pasaje Lord Cochrane N°145 Fono: 065-263950 - Puerto Montt.
- Jefe Provincial Vialidad Llanquihue. - Presente.
- Sub Departamento de Administración y Regulación Faja Vial
- / Archivo X. DRV.

D.V. Proceso N° 4942786 /